

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ (ДОГОВОРА ЗАЙМА)

Настоящие Общие условия Договора инвестирования (далее – Договор займа) в совокупности с Индивидуальными условиями Договора займа (Акцептом Инвестора) и Графиком платежей/Сводным графиком платежей (при заключении Договора инвестирования со множественностью лиц на стороне кредитора), являются договором, заключение которого осуществляется с использованием Платформы путем принятия Инвестором (Инвесторами) Инвестиционного предложения и посредством перевода денежных средств Инвестора (Инвесторов) на расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции, в порядке, определяемом Правилами Инвестиционной Платформы.

Настоящие Общие условия применяются при заключении Договора займа на типовых условиях, определенных в настоящем документе. Общие условия применяются в части, не противоречащей условиям Договора займа, определенных в Инвестиционном предложении и Акцепте Инвестора (Индивидуальных условиях).

1. Термины и определения.

график платежей (график выплат) – формируемый индивидуально после заключения Договора займа и в соответствии с ним график осуществления платежей по выплате Лицом, привлекающим инвестиции, Инвестору суммы займа, процентов за пользование суммой займа иных плат в рамках Договора займа;

договор поручительства – договор между Инвестором и Поручителем, в соответствии с которым Поручитель обязуется нести солидарную с лицом, привлекающим инвестиции, ответственность за исполнение обязательств лица, привлекающего инвестиции, по Договору займа;

договор залога – договор между Инвестором и Залогодателем, в соответствии с которым Залогодатель обязуется в качестве обеспечения исполнения лицом, привлекающим инвестиции, своих обязательств по Договору займа передать в залог имущество, а Инвестор – Залогодержатель приобретает право в случае неисполнения лицом, привлекающим инвестиции, обязательства по Договору займа получить удовлетворение за счет заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, привлекающего инвестиции;

договор займа – договор, заключаемый между Лицом, привлекающим инвестиции, и Инвестором (далее – Стороны), путем принятия Инвестором/Инвесторами Инвестиционного предложения с помощью технических средств Платформы, включающий в себя Общие условия (изложенные в настоящем документе), Индивидуальные условия (Акцепт Инвестора) и График платежей/Сводный графика платежей. Индивидуальные условия Договора займа формируются по итогам Акцепта Инвестора Инвестиционного предложения после заключения Договора займа посредством перевода денежных средств (Суммы займа) Инвестора/Инвесторов на расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции.

Договор займа считается заключенными с момента поступления денежных средств Инвестора с номинального счета Оператора Платформы на банковский счет лица, привлекающего инвестиции;

инвестор (Займодавец) – физическое лицо (гражданин), индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившее Договор займа и предоставляющее денежные средства (инвестиции, Сумма займа) Лицу, привлекающему инвестиции, на условиях, предусмотренных Инвестиционным предложением, Общими и Индивидуальными условиями Договора займа и Правилами;

лицо, привлекающее инвестиции (Заемщик) – юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, обратившееся к Инвестору (Инвесторам) с намерением получить денежные средства (инвестиции, Сумму займа) путем размещения на Платформе Инвестиционного предложения, заключившее с Инвестором (Инвесторами) Договор займа на условиях, предусмотренных таким Инвестиционным предложением, общими и Индивидуальными условиями Договора займа и Правилами;

Правила – Правила инвестиционной платформы «Инвест Гоу»;

платеж – рассчитанный размер ежемесячного платежа, позволяющий возратить Сумму займа, уплатить проценты за пользование суммой займа и иной платы равными ежемесячными долями (в случае, если возврат Суммы займа осуществляется частями) в течение всего срока заимствования, при условии надлежащего исполнения Договора займа;

сводный график (график выплат)– электронный документ, формируемый после заключения Договора займа со множественностью лиц на стороне кредитора на основании одного Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции, который содержит информацию о сроках и суммах всех платежей в пользу Инвесторов в рамках Договора займа, а также о датах осуществления расчетов, сроках исполнения обязательств;

сумма займа, Заем – денежные средства (инвестиции), предоставленные Инвестором/Инвесторами Лицу, привлекающему инвестиции, в рамках заключенного Договора займа, на условиях, предусмотренных Инвестиционным предложением, Общими и Индивидуальными условиями Договора займа, Правилами.

Термины, специально не определенные в общих условиях Договора займа, должны пониматься и толковаться в соответствии с определениями, содержащимися в Правилах.

2. В порядке и на условиях, определенных Договором займа, на основании норм Гражданского кодекса Российской Федерации, Закона № 259-ФЗ, других федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации, Правил, по итогам принятия Инвестиционного предложения, Инвестор/Инвесторы (Займодавец/Займодавцы), предоставляет (-ют) Лицу, привлекающему инвестиции, он же Заемщик, Сумму займа, а Заемщик обязуется принять, использовать по назначению (при наличии данного условия в Инвестиционном предложении), возратить полученный Заем в установленный Договором займа срок, уплатить проценты на сумму займа и исполнить иные обязательства по Договору займа в полном объеме.

Заем предоставляется на условиях возвратности, срочности, платности, обеспеченности (если применимо), целевого использования (если применимо).

3. Займодавец/Займодавцы передает (-ют) Заемщику Сумму займа в безналичном порядке путем перечисления денежных средств с номинального счета, открытого для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций Оператору Платформы, на расчётный счет Заемщика.

4. Срок перевода денежных средств на счет Заемщика: не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения (при достижении максимального объема инвестиций в соответствии с принятым Инвесторами Инвестиционным предложением или по истечении срока действия Инвестиционного предложения и достижения минимального объема денежных средств Инвесторов, необходимого для заключения Договора займа в соответствии с Инвестиционным предложением).

Договор займа считается заключенным на фактически полученную от Займодавца/Займодавцев сумму денежных средств.

5. Договор займа считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвесторов с номинального счета Оператора Платформы на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, и действует до полного исполнения Заемщиком своих обязательств перед Займодавцем/Займодавцами.

Отсчет срока пользования Заёмом начинается со дня, следующего за днем перевода Суммы займа с номинального счета на расчётный счет Заемщика.

6. В качестве обеспечения своевременного и полного возврата Суммы займа и уплаты процентов за пользование Суммой займа Заемщик вправе предоставить Займодавцу/Займодавцам:

- (а) Поручительство третьего лица, и (или)
- (б) Залог имущества, в том числе залог имущественного права (требования).

В этом случае при формировании и адресации Заемщиком Инвестиционного предложения, Займодавцу/Займодавцам направляется договор поручительства и (или) договор залога. Заключение договора поручительства и (или) договора залога осуществляется посредством технических средств Платформы в порядке, определенном Правилами.

7. Порядок пользования Суммой займа и возврат Займа.

7.1. За пользование Суммой займа Заемщик уплачивает Займодавцу/Займодавцам проценты, ставка которых определена в Инвестиционном предложении Заемщика и указывается в Индивидуальных условиях Договора займа.

7.2. Проценты за пользование суммой займа начисляются с даты, следующей за датой предоставления Суммы займа, по фактическую дату возврата (погашения) Займа.

7.3. При расчете подлежащих уплате процентов за пользование Суммой займа учитывается фактическое количество дней в расчетном периоде. Расчет платы за пользование Суммой займа производится по следующей формуле: «ДС x Ст /365 (366) x Дн», где:

ДС – сумма Денежных средств,

Ст – установленная Договором займа процентная ставка в процентах годовых,

Дн – количество дней в расчетном периоде.

7.4. Сумма начисленных за пользование Суммой займа процентов может включать в себя налог на доходы физических лиц (НДФЛ). Заемщик, являясь налоговым агентом Займодавца/Займодавцев в данной части, исчисляет, удерживает и перечисляет сумму налога на доходы физических лиц в соответствующий бюджет.

7.5. Заемщик обязан своевременно и в полном объеме вернуть Сумму займа Займодавцу/Займодавцам.

7.6. Погашение основной Суммы займа и уплата начисленных процентов за пользование Суммой займа производится Заемщиком в соответствии с Графиком платежей/Сводным графиком платежей, включающего в себя информацию о суммах и датах платежей Заемщика по Договору займа с указанием отдельно сумм, направляемых на погашение основной Суммы займа и сумм, направляемых на погашение процентов, а также общей суммы выплат Заемщика в течение срока действия Договора займа.

7.7. Порядок определения размера периодического платежа и платежных дат (указанных в графике платежей).

7.7.1. Платежные даты определяются следующим образом:

Срок займа, указанный в Инвестиционном предложении, делится целочисленно на период (количество дней, установленное в Инвестиционном предложении в отношении периодичности возврата займа), далее – стандартный платежный период, таким образом определяется количество периодов возврата займа, далее – расчетное количество платежных периодов. При этом первый платежный период устанавливается на 1 (один) день больше, чем стандартный платежный период. Если в результате деления срока займа на стандартный платежный период остаток составляет более, чем 1 (один) день, то расчетное количество периодов становится на 1 (один) больше и последний период равняется такому остатку, уменьшенному на 1 (один) день.

К дате выдачи займа прибавляется количество дней первого платежного периода, полученный день является датой платежа (платежной датой). Далее к каждой платежной дате прибавляется Стандартный платежный период и по тем же правилам, указанным выше, определяются платежные даты для всего Расчетного количества платежных периодов. Таким образом, фактический платежный период (далее – платежный период) может быть длиннее первого или стандартного периода; в результате срок займа увеличивается на соответствующее количество дней.

7.7.2. Размер Периодического платежа определяется в зависимости от типа погашения, выбранного при формировании инвестиционного предложения, который подразделяется на:

1) Дифференцированный (выплата части основного долга и начисленных процентов ежемесячно, ежеквартально, в конце срока договора займа, а также выплата процентов ежемесячно, а основной долг в конце срока договора займа);

2) Аннуитетный (ежемесячная выплата части основного долга и начисленных процентов).

7.8. График платежей/Сводный график платежей формируется Платформой в автоматическом режиме и размещается в Личном кабинете Заемщика и Личном кабинете Займодавца/Займодавцев после заключения Договора займа.

7.9. Допускается полный либо частичный досрочный возврат (досрочное погашение) суммы займа Заемщиком при условии отсутствия просроченной задолженности. Штрафные санкции за досрочный возврат суммы займа отсутствуют.

7.10. Для осуществления досрочного погашения займа Заемщик обращается к Оператору Платформы с заявлением о намерении досрочно погасить заем с указанием номера Договора займа и даты предполагаемого погашения. Посредством технических средств Платформы формируется и размещается в личных кабинетах Сторон новый График платежей/Сводный график платежей.

7.11. Возврат (погашение) Суммы займа, оплата процентов за пользование суммой займа, неустоек (штрафов) и погашение в целом задолженности перед Займодавцем/Займодавцами могут осуществляться третьими лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Договор займа заключается с помощью информационных технологий и технических средств Платформы путем принятия Займодавцем/Займодавцами Инвестиционного предложения Заемщика, и перечисления на его банковский счет денежных средств Займодавца/Займодавцев. Своим Акцептом Займодавец/Займодавцы подтверждает свое согласие с содержанием Договора займа.

8.1. Воля Займодавца/Займодавцев о принятии Инвестиционного предложения (Акцепт) выражается с помощью технических средств Платформы. Принятие Займодавцем/Займодавцами Инвестиционного предложения осуществляется посредством выбора Инвестиционного предложения Заемщика и указания суммы инвестиций (Суммы займа), предоставляемых Займодавцем Заемщику в соответствии с Инвестиционным предложением (при наличии соответствующей функциональной возможности в Личном кабинете Инвестора).

8.2. При достижении необходимого объема инвестиций в соответствии с Инвестиционным предложением Заемщика Оператор Платформы перечисляет денежные средства Займодавца/Займодавцев, находящиеся на номинальном счете и предназначенные для инвестирования в соответствии с принятым Инвестиционным предложением, на банковский счет Заемщика не позднее трех рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения. Поступление денежных средств Займодавца/Займодавцев на расчетный счет Заемщика является подтверждением заключения Договора займа и свидетельствует о полном и безоговорочном принятии Займодавцем/Займодавцами всех условий Договора займа без каких-либо изъятий и (или) ограничений.

8.3. Договор займа считается заключенным с даты поступления денежных средств Займодавца/Займодавцев с номинального счета на банковский счет Заемщика.

9. Расчеты между Заемщиком и Займодавцем/Займодавцами по Договору займа осуществляются с использованием номинального счета в порядке, определенном Правилами Платформы.

10. Права и обязанности Займодавца/Займодавцев:

10.1. Займодавец/Займодавцы имеет право:

10.1.1. Потребовать, посредством направления соответствующего уведомления через Платформу, досрочного возврата Суммы займа, уплаты процентов за пользование Суммой займа и иных причитающихся по Договору займа платежей в следующих случаях:

(а) поступления информации о факте расторжения Заемщиком с Оператором Платформы договора об оказании услуг по привлечению инвестиций;

(б) введения судом в отношении Заемщика процедуры банкротства;

- (с) введении процедуры ликвидации Заемщика в добровольном либо принудительном порядке;
- (d) при нарушении Заемщиком условий Договора займа в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов (сроков оплаты ежемесячных платежей) продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 (шестьдесят) календарных дней в течение последних 180 (ста восьмидесяти) календарных дней;

В случае предъявления Займодавцем/Займодавцами требования о досрочном возврате Займа сроки возврата Суммы займа и уплаты процентов изменяются и обязанность возврата Суммы займа и уплаты процентов, иных платежей по Договору займа Заемщиком должна быть исполнена в течение 5 (пяти) рабочих дней (если иной срок не установлен в уведомлении Займодавца), с даты получения Заемщиком посредством Платформы уведомления Займодавца о досрочном возврате займа.

10.1.2. Полностью или частично переуступить свои права по Договору займа, а также по иным договорам, связанным с обеспечением возврата Суммы займа, другому(им) лицу(ам), если иное не предусмотрено федеральным законом или Договором займа.

При уступке прав (требований) по Договору займа Займодавец/Займодавцы вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение исполнения обязательств по Договору займа, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

10.1.3. Осуществлять иные права, предусмотренные Правилами, законодательством Российской Федерации и (или) нормативными актами Банка России.

10.2. Займодавец/Займодавцы обязуется:

10.2.1. Гарантировать соблюдение тайны об операциях Заемщика, а также любой иной конфиденциальной информации, полученной о Заемщике ввиду заключения и исполнения Договора займа.

10.2.2. Незамедлительно сообщать Заемщику посредством Платформы об изменениях своих персональных данных.

11. Права и обязанности Заемщика:

11.1. Заемщик имеет право:

11.1.1. Полностью или частично досрочно вернуть Займодавцу полученную Сумму займа в любое время до истечения срока возврата Суммы займа;

11.1.2. Осуществлять иные права, предусмотренные Правилами, законодательством Российской Федерации и (или) нормативными актами Банка России.

11.2. Заемщик обязуется:

11.2.1. В порядке и на условиях Договора займа в установленный срок вернуть Займодавцу/Займодавцам Сумму займа (погасить сумму основного долга), а также своевременно осуществлять оплату процентов за пользование Суммой займа и иных платежей, предусмотренных Договором займа, Правилами а в случае нарушения своих обязательств по Договору займа, уплатить определенные Договором займа неустойки (штрафы, пени), возместить Займодавцу/Займодавцам все его издержки, связанные с принудительным взысканием просроченной задолженности Заемщика.

11.2.2. В случае получения от Займодавца/Займодавцев уведомления с требованием о полном досрочном возврате суммы займа в срок, установленный в требовании, вернуть сумму займа, оплатить причитающиеся Займодавцу/Займодавцам проценты за пользование суммой займа и погасить иную задолженность Заемщика по Договору займа.

11.2.3. Незамедлительно сообщать Займодавцу/Займодавцам посредством Платформы об изменениях своих реквизитов, а также об обстоятельствах, способных негативно повлиять на платежеспособность и финансовое положение Заемщика.

11.2.4. Использовать привлеченные денежные средства (сумму займа) в целях осуществления законной предпринимательской деятельности и не использовать привлеченные денежные средства в объеме, сопоставимом с объемом привлеченных денежных средств для погашения ранее привлеченных средств.

11.2.5. Не передавать свои права и обязанности по Договору займа третьим лицам без согласия Займодавца.

11.2.6. Своевременно и в полном объеме исполнять иные обязанности, предусмотренные Правилами, законодательством Российской Федерации и (или) нормативными актами Банка России, в том числе обязанности Заемщика, связанные с обеспечением исполнения своих обязательств по Договору займа.

12. Ответственность Сторон.

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору займа Стороны несут ответственность в соответствии с его условиями и действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае нарушения Заемщиком сроков возврата (погашения) Суммы займа, уплаты процентов за пользование суммой займа, Заемщик уплачивает неустойку в размере, установленном в Договоре займа.

12.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по Договору займа, если оно оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства). Форс-мажорными обстоятельствами признаются чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами, в том числе военные действия, массовые беспорядки, забастовки, эпидемии, пожары, землетрясения и другие стихийные бедствия, а также любые другие обстоятельства, находящиеся за пределами разумного контроля, непосредственно повлиявшие на исполнение обязательств по Договору займа.

В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств срок исполнения обязательств стороной, в отношении которой действуют форс-мажорные обстоятельства, отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств, должна немедленно известить в письменной форме другую сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении форс-мажорных обстоятельств, а также представить доказательства существования указанных обстоятельств. Неизвещение или несвоевременное извещение о наступлении форс-мажорных обстоятельствах влечет за собой утрату права ссылаться на такие обстоятельства.

13. Прочие условия.

13.1. Каждая из Сторон обязуется сохранять конфиденциальность финансовой и прочей информации, полученной от другой стороны. Передача такой информации третьим лицам возможна только с письменного согласия Сторон или без предварительного согласия другой стороны по запросам полномочных органов в случаях, специально предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Обязательства конфиденциальности не распространяются на общедоступную информацию.

Стороны обеспечивают конфиденциальность персональных данных и их безопасность при обработке в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных, а также иных сведений, составляющих тайну в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в случае, если при исполнении обязательств по Договору займа требуется доступ к таким данным или такие данные стали известными в процессе исполнения обязательств, предусмотренных Договором займа.

13.2. Заемщик и (или) Займодавец – юридическое лицо подтверждает(ют), что на осуществляемую сделку (заключение Договора займа) получены все согласования (согласия, решения) его органов управления, необходимые в силу указания закона или(и) положений учредительных (иных корпоративных) документов, полномочия действующего от имени Заемщика руководителя не ограничены.

Заемщик – индивидуальный предприниматель и (или) Займодавец – физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель) подтверждают, что в дееспособности не ограничены; под опекой, попечительством, а также патронажем не состоят; по состоянию здоровья могут

самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности; не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть подписываемого договора и правовые последствия его исполнения, а также не находятся в ином таком состоянии, когда не способны понимать значение своих действий.

Стороны подтверждают, что при заключении Договора займа действуют добровольно, свободны в определении любых, не противоречащих законодательству Российской Федерации условий, суть договора ясно осознают, а также то, что отсутствуют условия, позволяющие признать, что Стороны совершают сделку под влиянием существенного заблуждения, и(или) обстоятельств, вынуждающих заключить настоящий договор на крайне невыгодных для себя условиях (кабальная сделка).

Все риски, связанные с существенным изменением обстоятельств, из которых сторона исходила при заключении Договора займа, данная сторона принимает на себя, и такие обстоятельства не являются основанием для изменения и расторжения Договора займа.

13.3. Договор займа регламентируется и истолковывается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором займа, Стороны руководствуются Правилами, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России. Признание любого положения Договора займа утратившим силу и его аннулирование в связи с изменением действующего законодательства Российской Федерации не должно затрагивать остальные положения договора, и такое положение подлежит замене другим юридически действительным и применимым положением, максимально приближенным по своему эффекту к первоначальным намерениям сторон.

13.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при выполнении обязательств по Договору займа, Стороны обязуются по возможности решать путем переговоров.

При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров, споры со стороной Договора займа, являющейся – юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы, споры с участием физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, подлежат рассмотрению в соответствии с Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации.

Соблюдение досудебного претензионного порядка урегулирования спора для его Сторон является обязательным. Претензионный порядок считается соблюденным в случае направления одной стороной письменной претензии другой стороне на адрес места нахождения стороны или адрес регистрации по месту жительства (адрес, указанный при регистрации на Платформе), и неисполнения стороной, получившей претензию, требования, содержащегося в претензии в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней либо неполучения ответа на такую претензию стороной, направившей претензию, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента ее фактического вручения другой стороне.

13.5. Взаимодействие Заемщика и Займодавца/Займодавцев в рамках Договора займа преимущественно осуществляется посредством Платформы в соответствии с Правилами.

Стороны признают, что документы и информация по Договору займа, переданные Сторонами посредством Платформы (в порядке, определенном Правилами) имеют такую же юридическую силу, что и документы на бумажном носителе, собственноручно подписанные Сторонами. Любое уведомление (сообщение, извещение) одной стороны считается предъявленным, а корреспонденция считается полученной другой стороной по правилам, установленным соответствующим разделом Правил.

13.6. Об изменении реквизитов и персональных данных сторон Стороны обязаны информировать друг друга не позднее, чем через 5 (Пять) календарных дней после вступления в силу таких изменений. Сторона, несвоевременно известившая о произошедших изменениях, самостоятельно несет бремя всех неблагоприятных последствий. Обращения и юридические действия стороны, не известившей об изменении другой стороны и использующей устаревшие данные, признаются надлежащими.

13.7. Применимое право – право Российской Федерации.

13.8. Местом заключения Договора займа, является место нахождения Оператора Платформы: Российская Федерация, Москва.

13.9. Настоящие Общие условия являются неотъемлемой частью Договора займа, заключаемого Лицом, привлекающим инвестиции, с Инвестором.

13.10. Настоящие Общие условия Договора займа размещаются на сайте Оператора Платформы (Платформе) и устанавливаются для многократного применения.

13.11. Изменения в Общие условия Договора займа вносятся с соблюдением требований, предусмотренных статьями 310, 450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Если это не запрещено действующим законодательством Российской Федерации, Оператор Платформы вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Общие условия Договора займа, размещая новую редакцию на сайте Оператора Платформы (Платформе). Изменения и (или) дополнения, внесенные в Общие условия Договора займа, становятся обязательными для сторон, заключивших Договор займа до введения в действие указанных изменений, по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты размещения новой редакции на сайте Оператора Платформы (Платформе). При этом изменения, которые могут повлечь за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств лиц, привлекающих инвестиции, распространяются только на тех лиц, которые заключили Договоры займа после утверждения новой редакции общих условий Договора займа.

14. Приложение 1 – Инвестиционное предложение.

15. Приложение 2 – Индивидуальные условия (Акцепт Инвестора).

16. Приложение 3 – График платежей/Сводный график платежей (в случае заключения Договора займа со множественностью лиц на стороне кредитора).

Приложение №1

к Общим условиям Договора
инвестирования (Договора
займа)

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ № _____ от _____

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Лицо, привлекающее инвестиции (Заемщик)	
2.	Минимальная сумма займа, рублей	_____ (_____) рублей 00 копеек.
3.	Максимальная сумма займа, рублей	_____ (_____) рублей 00 копеек.
4.	Дата прекращения инвестиционного предложения	В зависимости от того, какое из событий наступит раньше, Инвестиционное предложение прекращает свое действие: 1) по истечении срока его действия; 2) в день достижения Максимальной суммы инвестирования;
5.	Срок действия Инвестиционного предложения (дата и время)	Число __ Месяц __ Год часы : минуты
6.	Размер платы (процентная ставка в процентах годовых) за пользование суммой займа	_____ (_____) процентов годовых.
7.	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора Займа, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	В случае нарушения Заемщиком сроков возврата (погашения) суммы займа, уплаты процентов за пользование суммой займа, Заемщик уплачивает неустойку в размере _____ (_____) от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения исполнения обязательств. Неустойка начисляется с первого дня просрочки, следующей за датой наступления исполнения обязательства (даты очередного платежа), по фактическую дату погашения просроченной задолженности (включительно).
8.	Срок действия Договора займа, срок возврата суммы займа	Срок предоставления суммы займа: на __ (_____) месяцев – до «__» _____ 20__ года включительно – дата возврата (погашения) суммы займа. Действие Договора займа прекращается одновременно с возвратом Заемщиком предоставленной ему Займодавцем/Займодавцами Суммы займа, указанной в Графике платежей/Сводном графике платежей в полном объеме и уплатой начисленных за пользование суммой займа процентов, а также при отсутствия возможной задолженности Заемщика перед Займодавцем по уплате неустоек (штрафов, пеней).
9.	Количество, размер и периодичность (сроки) всех платежей Заемщика по Договору Инвестирования	В соответствии с предоставляемым Заемщиком Графиком платежей.
10.	Цели использования суммы займа (если займ является целевым)	Заполняется Заемщиком по фактическим обстоятельствам ПРИМЕР: пополнение оборотных средств

11.	Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения	Заполняется Заемщиком по фактическим обстоятельствам ПРИМЕР: Основной целью привлечения инвестиций является пополнение оборотных средств для повышения эффективности деятельности. Обстоятельствами, которые влияют на достижение указанной цели являются объективные факты деятельности Заемщика, как то: надлежащее исполнение контрагентами Заемщика своих обязательств, надлежащее исполнение сотрудниками Заемщика своих трудовых обязанностей, изменения в законодательстве и иные риски, возникающие при осуществлении Заказчиком предпринимательской деятельности.
12.	Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом	Вариативное поле ПРИМЕР: Контролирующее лицо не принимает на себя обязательств приобретения имущественных прав у Инвесторов.
13.	Предупреждение о рисках	Настоящим предупреждаем, что в случае реализации предпринимательских рисков и наступления неплатежеспособности Заемщика, инвестиция может быть потеряна, и имущественные права, приобретенные в ходе инвестирования, не могут быть реализованы по их номинальной стоимости.
14.	Обязанность Заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору Займа.	Вариативное поле ПРИМЕР: В качестве обеспечения своевременного и полного возврата суммы займа и уплаты процентов за пользование им Заемщик предоставляет (обеспечивает предоставление) Займодавцу: 1. Поручительство гр. _____, «__» _____ 20__ года рождения, паспорт: _____, выдан _____; 2. Залог _____. 3. Не применимо.
15.	Подсудность разрешения споров	В соответствии с законодательством Российской Федерации
16.	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору займа	Займодавец вправе полностью или частично переуступить свои права по Договору займа, а также по иным договорам, связанным с обеспечением возврата суммы займа, другому(-им) лицу(-ам) без согласия Заемщика, если иное не предусмотрено федеральным законом. При уступке прав (требований) по настоящему договору кредитор вправе передавать персональные данные Заемщика-физического лица или руководителя Заемщика-юридического лица, а также физических лиц, предоставивших обеспечение по Договору займа, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных (в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»).
17.	Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Лица, привлекающего инвестиции (если имеются)	
18.	Прочие условия Инвестиционного предложения	

Направляя настоящее Инвестиционное предложение, Заемщик предлагает заключить Договор займа в соответствии с Общими условиями, размещенными на сайте Оператора Платформы www.investGO.ru, присоединяется к Правилам Инвестиционной Платформы «Инвест Гоу» в полном объеме, в том числе, к Тарифам.

Настоящее Инвестиционное предложение является офертой, адресованной определенному кругу лиц - Инвесторам Инвестиционной Платформы «Инвест Гоу», которая может быть акцептована Инвесторами в порядке, установленном Правилами.

Приложение 2

к Общим условиям Договора
инвестирования (Договора займа)

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ (АКЦЕПТ ИНВЕСТОРА)

ДОГОВОР ИНВЕСТИРОВАНИЯ

(инвестирование путем предоставления займов)

город Москва

« ____ » _____ 20 __ г.

№ _____

Инвестор (Займодавец)	
Лицо, привлекающее инвестиции (Заемщик)	

вместе либо по отдельности в тексте Индивидуальных условий именуемые «Стороны» либо «Сторона» соответственно, на основании Инвестиционного предложения № _____ от « ____ » _____ 20 __ г. заключили Договор займа о нижеследующем:

Индивидуальные условия Договора займа (Акцепт Инвестора)		
№ п/п	Условие	Содержание условия
1.	Сумма инвестирования:	_____ (_____) рублей 00 копеек.
2.	Срок действия Договора займа, срок возврата суммы займа	Срок предоставления суммы займа: на __ (_____) месяцев – до « __ » _____ 20 __ года включительно – дата возврата (погашения) суммы займа. Действие Договора займа прекращается одновременно с возвратом Заемщиком предоставленной ему Займодавцем/Займодавцами Суммы займа, указанной в Графике платежей/Сводном графике платежей в полном объеме и уплатой начисленных за пользование суммой займа процентов, а также при отсутствии возможной задолженности Заемщика перед Займодавцем по уплате неустоек (штрафов, пеней).
3.	Валюта обязательства	В рублях Российской Федерации.
4.	Размер платы (процентная ставка в процентах годовых) за пользование суммой займа	_____ (_____) процентов годовых.

5.	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей Заемщика, причитающихся Инвестору	В соответствии с предоставляемым Заемщиком Графиком платежей.
6.	Обязанность Заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору Займа.	<p>ПРИМЕР</p> <p>В качестве обеспечения своевременного и полного возврата суммы займа и уплаты процентов за пользование им Заемщик предоставляет (обеспечивает предоставление) Займодавцу:</p> <p>1. Поручительство гр. _____, «__» _____ 20__ года рождения, паспорт: _____, выдан _____;</p> <p>2. Залог _____.</p> <p>3. Не применимо</p>
7.	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора Займа, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	<p>В случае нарушения Заемщиком сроков возврата (погашения) суммы займа, уплаты процентов за пользование суммой займа, Заемщик уплачивает неустойку в размере ___% (_____ целых и _____ процента) от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения исполнения обязательств.</p> <p>Неустойка начисляется с первого дня просрочки, следующей за датой наступления исполнения обязательства (даты очередного платежа), по фактическую дату погашения просроченной задолженности (включительно).</p>
8.	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору займа	<p>Займодавец вправе полностью или частично переуступить свои права по Договору займа, а также по иным договорам, связанным с обеспечением возврата суммы займа, другому(-им) лицу(-ам) без согласия Заемщика, если иное не предусмотрено федеральным законом.</p> <p>При уступке прав (требований) по настоящему договору кредитор вправе передавать персональные данные Заемщика-физического лица или руководителя Заемщика-юридического лица, а также физических лиц, предоставивших обеспечение по Договору займа, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных (в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»).</p>
9.	Цели использования суммы займа (при наличии данного условия в Инвестиционном предложении)	ПРИМЕР: пополнение оборотных средств
10.	Подсудность разрешения споров	В соответствии с законодательством Российской Федерации
11.	Прочие условия Договора инвестирования	
12.	Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом	ПРИМЕР: Контролирующее лицо не принимает на себя обязательств приобретения имущественных прав у Инвесторов.

Заключение Договора займа свидетельствует о том, что между Сторонами достигнуто согласие по всем существенным условиям данного договора.

Договор займа регламентируется и истолковывается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями Договора займа, Стороны руководствуются Правилами (размещенными на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступном по веб-адресу www.investGO.ru и действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение №3

к общим условиям Договора
инвестирования (Договора
займа)

**ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ/СВОДНЫЙ ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ¹
К ДОГОВОРУ ЗАЙМА № _____**

Сумма займа: _____

Процентная ставка: _____

Срок займа:

№	Дата платежа	Сумма платежа	Основной долг	Проценты	НДФЛ²	Остаток задолженнос ти

¹ Термин «Сводный график платежей» используется применительно к Договору займа со множественностью лиц на стороне кредитора

² Заполняется в случае, когда Инвестором выступает физическое лицо.